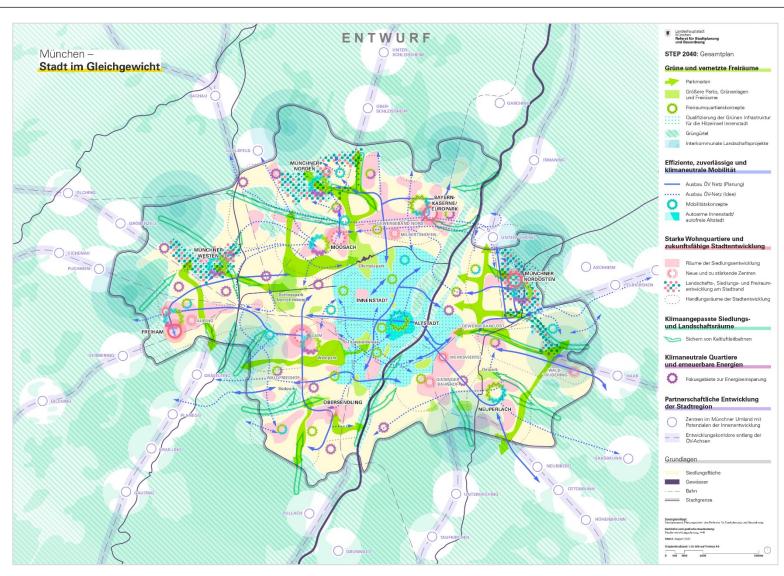
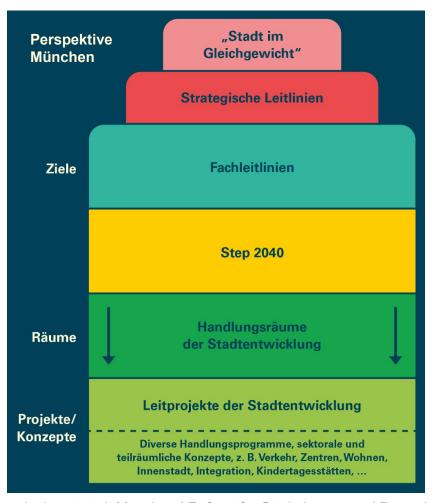


PERSPEKTIVE MÜNCHEN

Entwurf des Stadtentwicklungsplans 2040 "München – Stadt im Gleichgewicht"



Einbettung in die Perspektive München



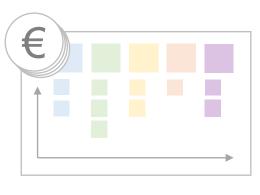
Bausteine des STEP



Planwerk



Erläuterungsbericht



Maßnahmen- und Investplan

Handlungsfelder: München setzt auf...





eine effiziente, zuverlässige und klimaneutrale Mobilität



starke Wohnquartiere und eine zukunftsfähige Stadtentwicklung



klimaangepasste Landschaftsund Siedlungsräume



klimaneutrale Quartiere und erneuerbare Energien

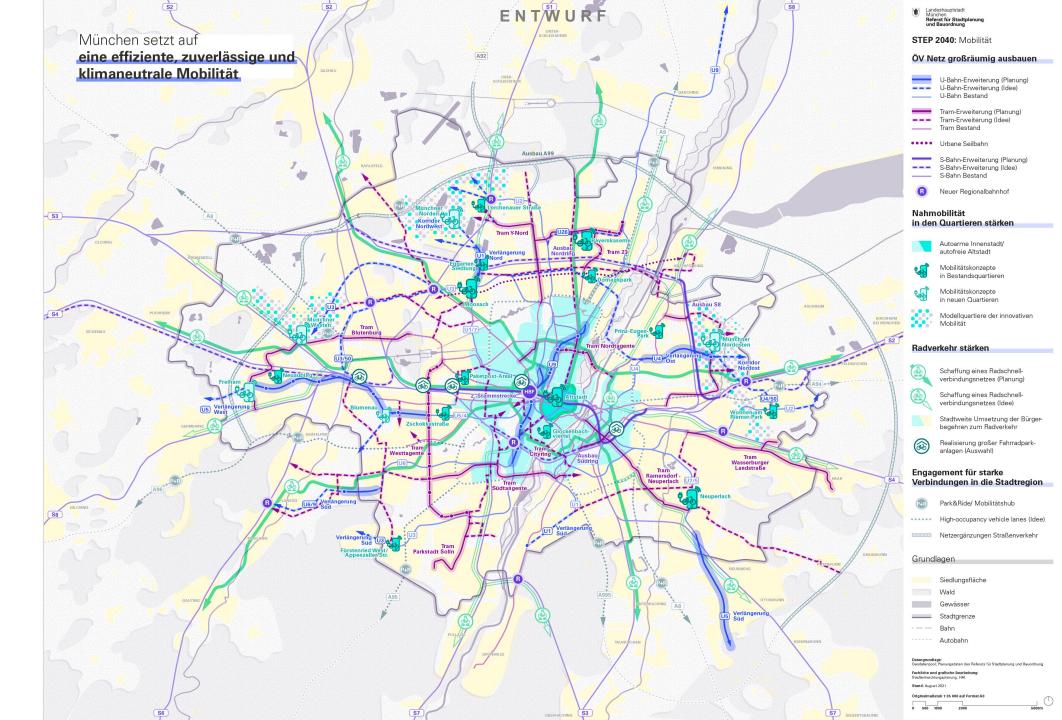


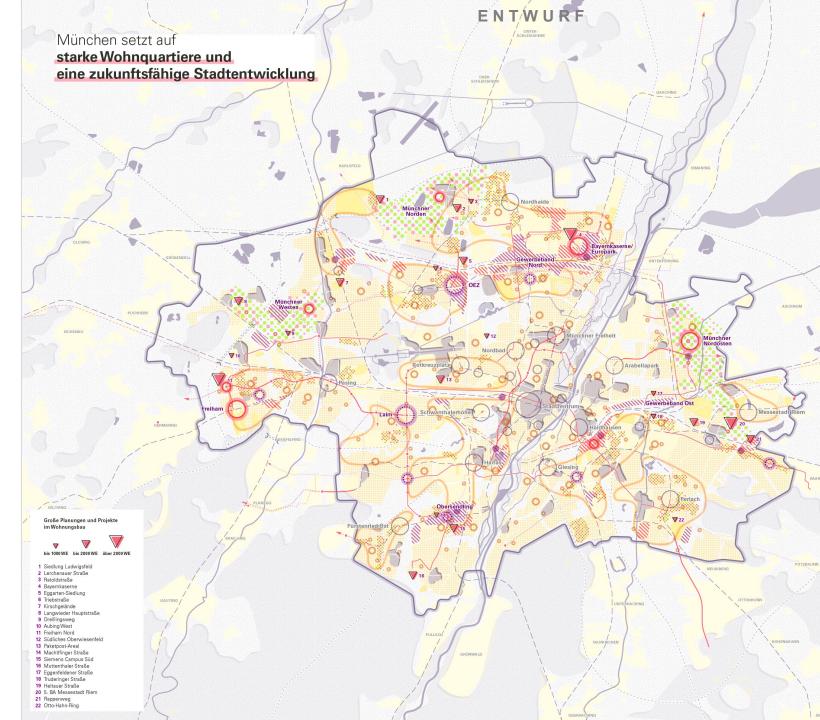
eine partnerschaftliche Entwicklung der Stadtregion











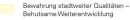


STEP 2040: Stadtentwicklung

Qualitäten bewahren



mit hohem Identitätswert -Altstadt, Ensembles, Dorfkerne



Sicherung bestehender Zentren- und Versorgungsstrukturen

Sicherung von bestehenden Gewerbestrukturen mit Produktion

Quartiere durch Mischung und Vielfalt stärken

Transformation und Nutzungs-mischung in Gewerbegebieten

Bestandsentwicklung und Nachver-dichtung in Gewerbegebieten Städtebauliche Stärkung bestehender

Stadtteil- und Quartierszentren

Potenzialgebiete für qualifizierte Nachverdichtung in Wohngebieten

Erhalt und Schaffung bezahlbaren und geförderten Wohnraumes

Fokusräume sozialer Quartiersentwicklung

> Ausbau und Stärkung von Bildungsund Betreuungsangeboten im Rahmen von Schulbaumaßnahmen

Bedarfsgerechte Stärkung des Angebots an Kinderkrippen- und Kindergar-

tenplätzen in den Stadtteilen

Lebenswerte neue Stadtteile

Urbane, sozial gemischte und klimaneutrale Quartiere

Entwicklung von neuen Stadtteilund Quartierszentren

Große Planungen und Projekte im Wohnungsbau

Neue Arbeitsplatzschwerpunkte

an Mobilitätsschnittstellen

--- Ausbau ÖV (Planung / Idee)

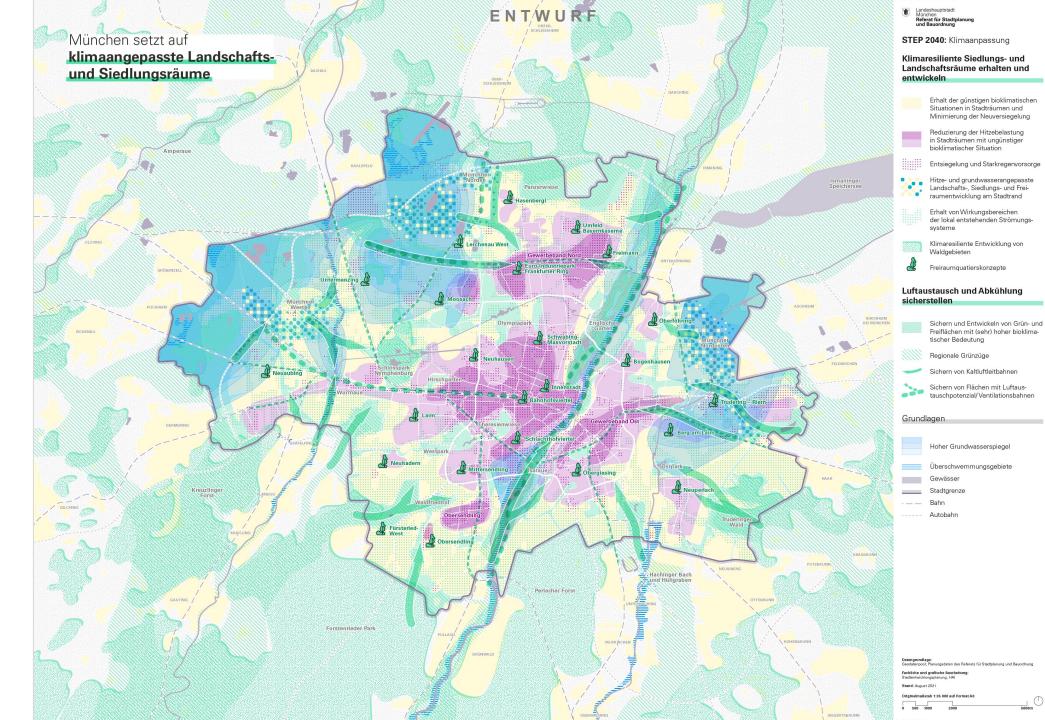
Grundlagen

Gewässer

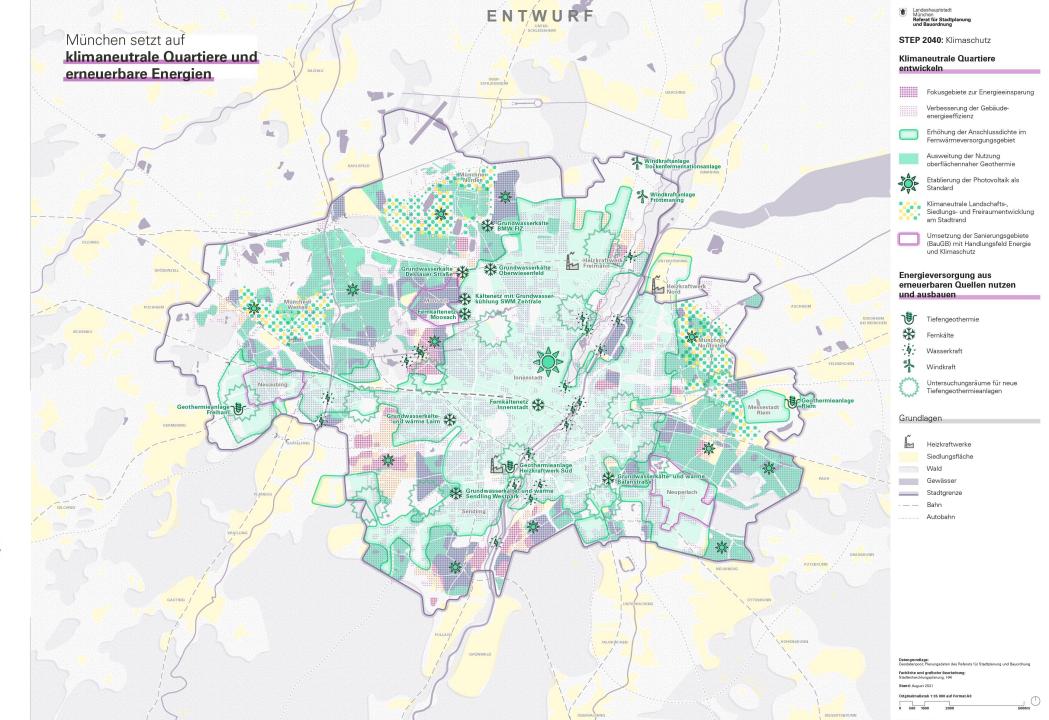
____ Stadtgrenze

— Bahn, S-Bahn, U-Bahn

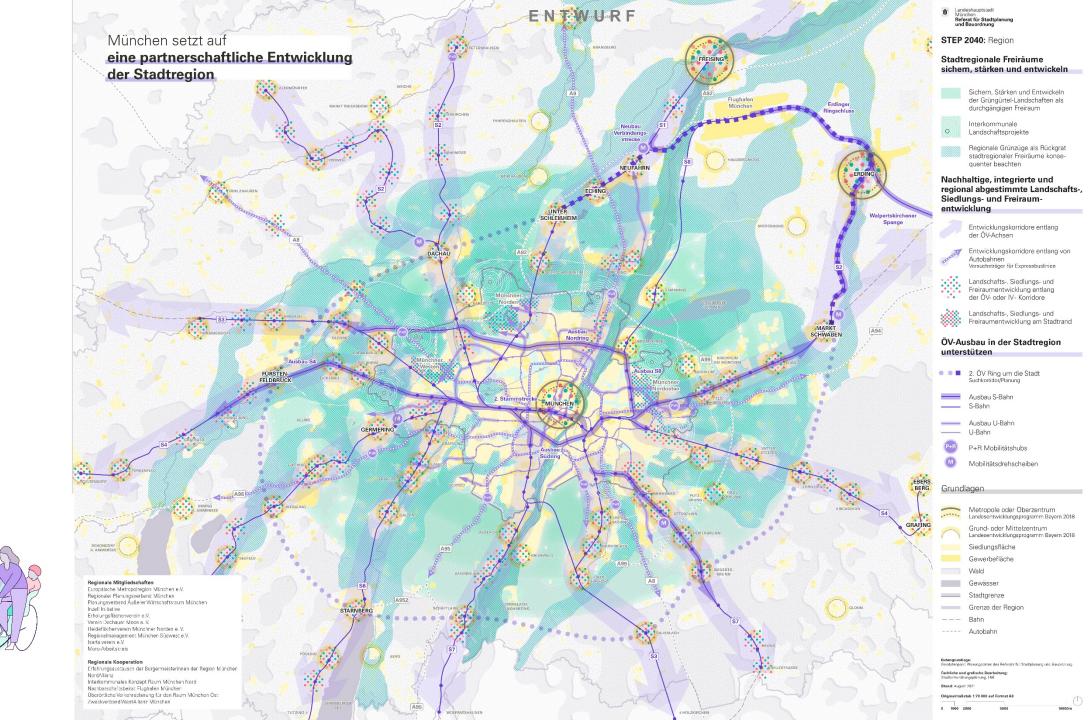
Autobahn

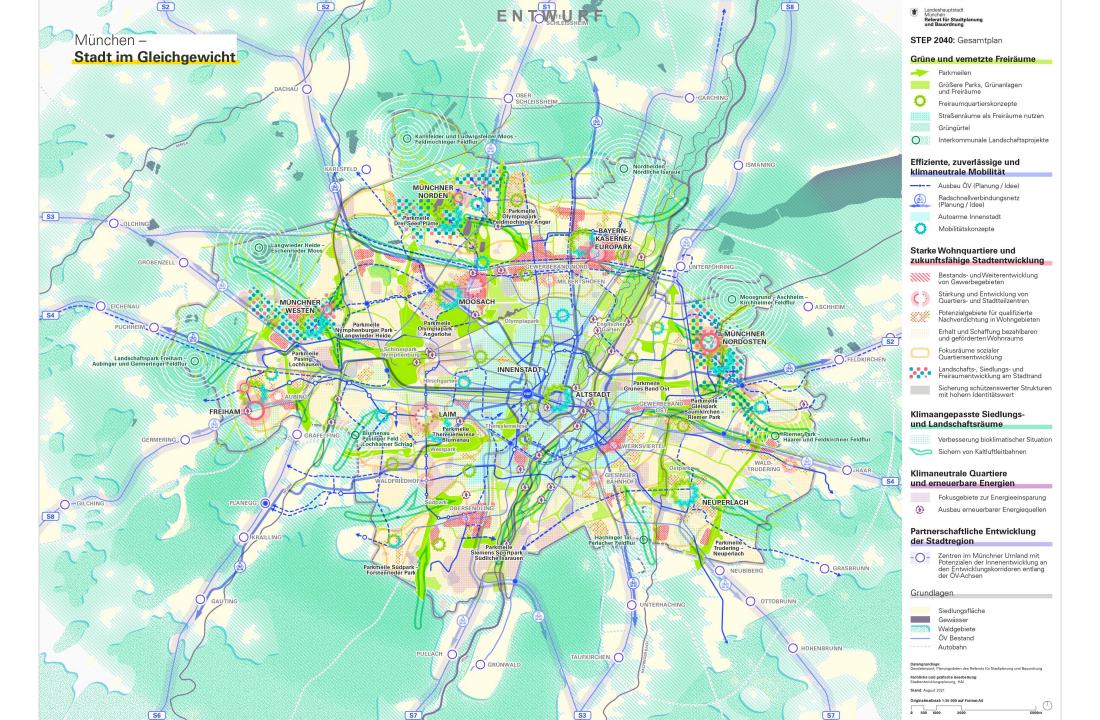


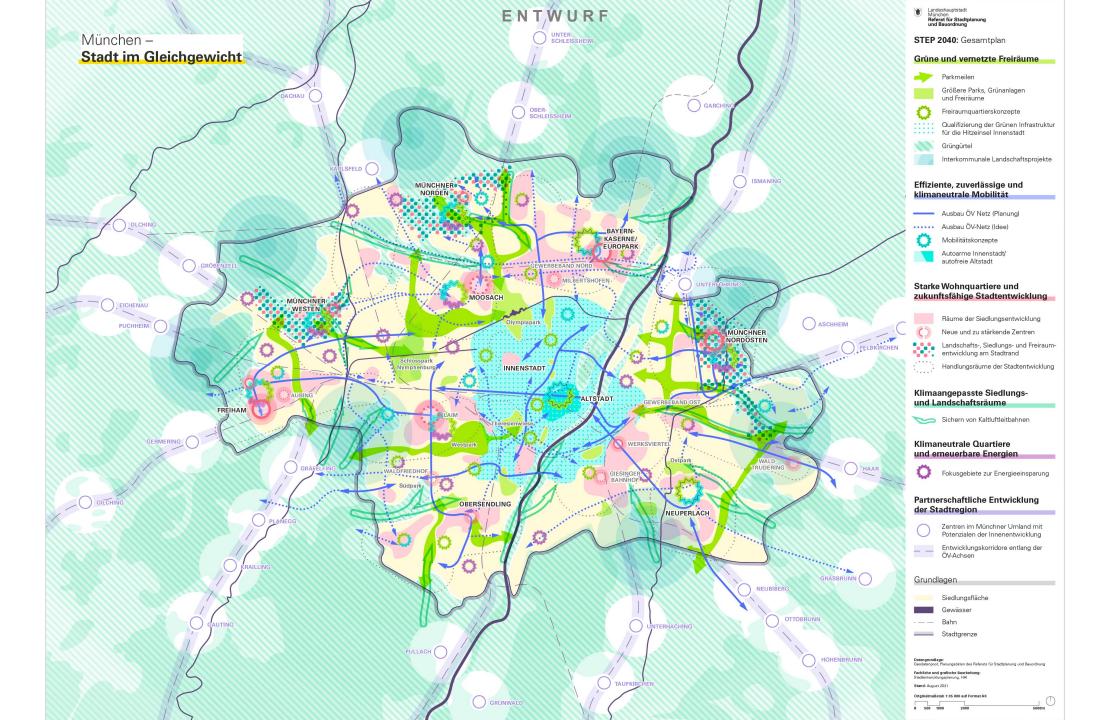




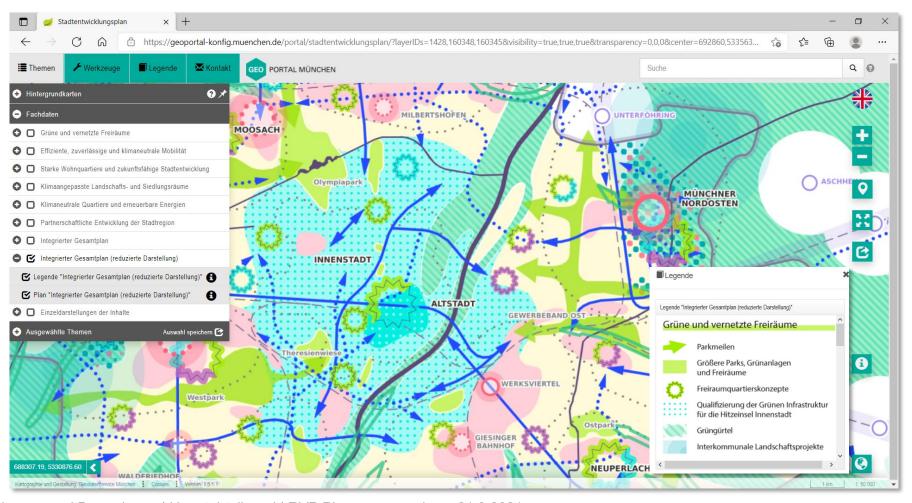






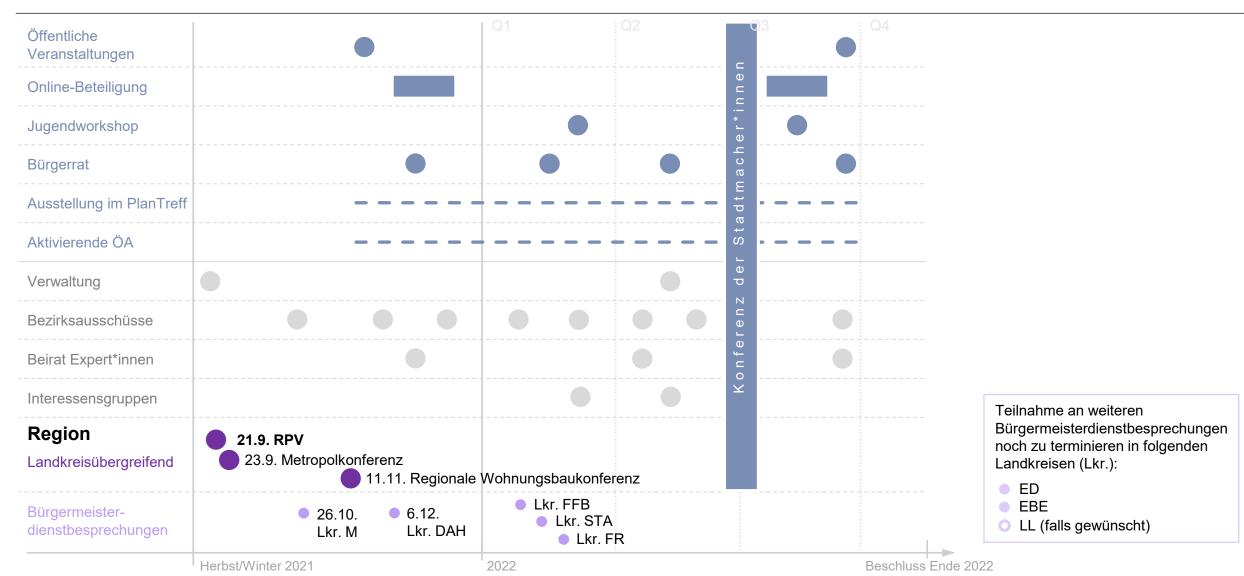


Digitaler Stadtentwicklungsplan



Stadtentwicklungsplan STEP 2040 - Beteiligung





Rückfragen und Diskussion

