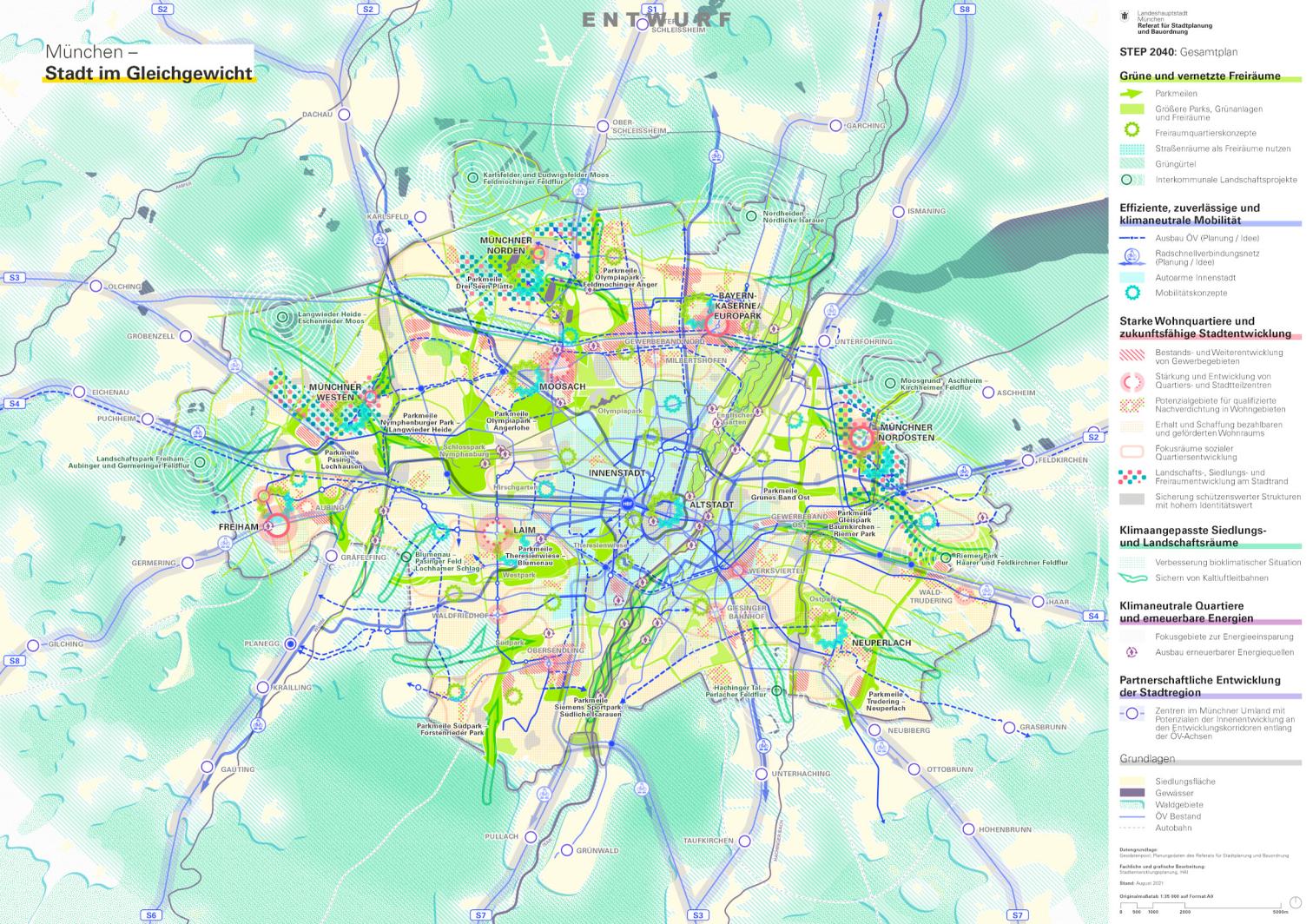


# München – Stadt im Gleichgewicht



## STEP 2040: Gesamtplan

### Grüne und vernetzte Freiräume

- Parkmeilen
- Größere Parks, Grünanlagen und Freiräume
- Freiraumquartierskonzepte
- Straßenräume als Freiräume nutzen
- Grüngürtel
- Interkommunale Landschaftsprojekte

### Effiziente, zuverlässige und klimaneutrale Mobilität

- Ausbau ÖV (Planung / Idee)
- Basisschnellverbindungsnetz (Planung / Idee)
- Autoarme Innenstadt
- Mobilitätskonzepte

### Starke Wohnquartiere und zukunftsfähige Stadtentwicklung

- Bestands- und Weiterentwicklung von Gewerbegebieten
- Stärkung und Entwicklung von Quartiers- und Stadtteilzentren
- Potenzialgebiete für qualifizierte Nachverdichtung in Wohngebieten
- Erhalt und Schaffung bezahlbaren und qualitativen Wohnraums
- Fokusbäume sozialer Quartiersentwicklung
- Landschafts-, Siedlungs- und Freiraumentwicklung am Stadtrand
- Sicherung schützenswerter Strukturen mit hohem Identitätswert

### Klimaanangepasste Siedlungs- und Landschaftsräume

- Verbesserung bioklimatischer Situation
- Sichern von Kaltluftleitbahnen

### Klimaneutrale Quartiere und erneuerbare Energien

- Fokusgebiete zur Energieeffizienz
- Ausbau erneuerbarer Energiequellen

### Partnerschaftliche Entwicklung der Stadtriegion

- Zentren im Münchner Umland mit Potenzialen der Innenentwicklung an den Entwicklungskorridoren entlang der ÖV-Achsen

### Grundlagen

- Siedlungsfläche
- Gewässer
- Waldgebiete
- ÖV Bestand
- Autobahn